

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

Proiect de hotărâre nr.X/25468 din 15.11.2022
privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a
indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
„Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița –
sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de _____, în prezența președintelui și a _____ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.X/25467 din 15.11.2022 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- Raportul comun nr.III/25498 din 15.11.2022 al Direcției investiții, drumuri județene și Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”, elaborată de către Societatea AXDESIGN GROUP SRL, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/20246 din 08.09.2022;

- prevederile art.44 alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.22 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1 alin.(1), alin.(2) lit.b) pct.(ii), art.5 alin.(1) lit.b) pct.(i), art.9 și prevederile anexei nr.5 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul Consiliului Tehnico - Economic (CTE) al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.8 din 15.11.2022 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”;

- avizul nr.IIA/_____ din _____.2022 al Comisiei economice;

- avizul nr.IIA/_____ din _____.2022 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

- avizul nr.IIA/_____ din _____.2022 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;

- avizul nr.IIA/_____ din _____.2022 al Comisiei de urbanism.

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b), lit.f), alin.(3) lit.f), art.182 alin.(1), alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”, elaborată de către Societeta AXDESIGN GROUP SRL, prevăzută în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”, prevăzuți în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ___ voturi „pentru”.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene și Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, cu:

- Direcția investiții, drumuri județene;
- Direcția economică;
- Spitalul Județean de Urgență Bistrița;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
VICEPREȘEDINTE,
KECSKÉS-SIMIONCA TIBERIU-CIPRIAN**

**Aviz de legalitate:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. _____

Din _____ 2022

V.H./E.D.J./1 ex.

Notă: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate simplă (votul majorității consilierilor județeni prezenți – art.182 alin.(1) din Codul administrativ).

Viza CFP	Verificat: Compartiment pregătire documente, Monitorul Oficial Local	Avizat: Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean
Rus Maria, consilier superior	Celtiki Elena-Laura, consilier asistent	Borgovan Paul-Ioan, șef serviciu
Semnătura:	Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:	Data:

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice la
Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral
Grigore Bălan, nr.43”

Valoarea totală a investiției:

Valoarea totală a investiției (cu TVA):	153.647.744,53 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA):	129.277.624,83 lei
Din care C+M (cu TVA):	109.462.360,71 lei
Din care C+M (fără TVA):	91.985.177,07 lei

Durata de realizare a investiției: 24 de luni

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

- Suprafețe și volume

Corp clădire	Arie construită m²	Arie desfășurată m²	Volum m³
C I	1645	9997	29991
Ext. C I	110	660	1980
C II	1556	9011	27033
C III	188	1128	3384
C IV	598	1334	4850
<i>TOTAL</i>	<i>4097</i>	<i>22130</i>	<i>67238</i>

- Necesarul de energie totală estimată este de 95.29 kWh/m²an;
- Consumurile specifice de utilități estimate fiind:
 - 17.62 kWh/m²an pentru încălzire;
 - 44.63 kWh/m²an pentru apă caldă;
 - 7.75 kWh/m²an pentru iluminat;
 - 18.69 kWh/m²an pentru climatizare;
 - 6.60 kWh/m²an pentru ventilare mecanică.
- Cantitatea de CO₂ eliminată în atmosferă estimată este de 15.08 kgCO₂/m²an.

oooOOOooo

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
CABINET VICEPREȘEDINTE
Nr.X/25467/15.11.2022

REFERAT DE APROBARE

**a Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației de
avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici
afereți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice la
Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central
Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”**

Reducerea consumului și a risipei de energie este din ce în ce mai importantă pentru Uniunea Europeană. În 2018, în pachetul „Energie curată pentru toți europenii”, s-a stabilit un nou obiectiv de reducere a consumului de energie cu cel puțin 32,5 % până în 2030. Măsurile de eficiență energetică sunt recunoscute tot mai mult nu doar ca un mijloc de a ajunge la aprovizionarea sustenabilă cu energie, de a reduce emisiile de gaze cu efect de seră, de a îmbunătăți securitatea aprovizionării și de a reduce costurile la import, ci și ca mijloc de promovare a competitivității Uniunii Europene. Directivele europene prevăd, printre altele, ca statele membre să ia toate măsurile pentru îmbunătățirea eficienței energetice la utilizatorii finali.

Prin Hotărârea Guvernului nr.1034/2020 s-a aprobat Strategia națională de renovare pe termen lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și de carbonat până în 2050.

Proiectul „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43” este inclus în lista de proiecte prioritare a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, anexă la Strategia de dezvoltare a județului Bistrița-Năsăud 2021-2027, aprobată prin Hotărârea de Consiliu Județean Bistrița-Năsăud nr.51/2022.

Conform prevederilor art.1 alin.(1), alin.(2) lit.(b) pct.(ii), art.(5) alin.(1) lit.(b) pct.(i) și art.9 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, a fost elaborată documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”, în baza contractului de servicii nr.10738/12.05.2022 încheiat cu Asocieria formată din societatea AXDESIGN GROUP SRL, lider de asociere și societatea REI INTERNATIONAL CONSULTING, asociat.

Documentația înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/20246 din 08.09.2022, a fost avizată favorabil cu avizul nr.8 din 15.11.2022 de către Consiliul Tehnico-Economic din cadrul Consiliului Județean

Bistrița-Năsăud și întrunește condițiile legale pentru a fi aprobată. În documentație sunt cuprinse avizele, acordurile și actele administrative solicitate prin Certificatul de urbanism nr.158 din 10.02.2022 emis de Primăria Municipiului Bistrița.

Valoarea totală a investiției, conform principalilor indicatori tehnico-economici cuprinși în documentație, este:

Valoarea totală a investiției (cu TVA):	153.647.744,53 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA):	129.277.624,83 lei
Din care C+M (cu TVA):	109.462.360,71 lei
Din care C+M (fără TVA):	91.985.177,07 lei

Durata de realizare a investiției este de 24 de luni.

Pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus menționat, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud intenționează obținerea unei finanțări din fonduri europene nerambursabile, fiind inclus în formularul pentru depunerea solicitării de finanțare a obiectivului de investiții *Spitalul Județean de Urgență Bistrița - extinderea pavilionului spitalului prin construirea unei clădiri noi*, aferent Țintei 377, Componenta 12 – Sănătate din anexa Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României, precum și a Metodologiei de aprobare a investițiilor finanțate din cadrul planului național de redresare și reziliență al României.

Prin Nota de fundamentare comună nr.25458/15.11.2022 a Serviciului managementul investițiilor publice și a Serviciului buget, monitorizare investiții se propune inițierea Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”.

Având în vedere cele prezentate mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”** pe care îl supun dezbaterii și adoptării de Consiliul Județean Bistrița-Năsăud în forma prezentată.

INIȚIATOR:
VICEPREȘEDINTE,
KECSKÉS-SIMIONCA TIBERIU-CIPRIAN

Întocmit: Consilier superior – Emanuela Diana Jiga

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de
intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului
de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de
Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”

Reducerea consumului și a risipei de energie este din ce în ce mai importantă pentru Uniunea Europeană. În 2018, în pachetul „Energie curată pentru toți europenii”, s-a stabilit un nou obiectiv de reducere a consumului de energie cu cel puțin 32,5 % până în 2030. Măsurile de eficiență energetică sunt recunoscute tot mai mult nu doar ca un mijloc de a ajunge la aprovizionarea sustenabilă cu energie, de a reduce emisiile de gaze cu efect de seră, de a îmbunătăți securitatea aprovizionării și de a reduce costurile la import, ci și ca mijloc de promovare a competitivității Uniunii Europene. Directivele europene prevăd, printre altele, ca statele membre să ia toate măsurile pentru îmbunătățirea eficienței energetice la utilizatorii finali.

Prin Hotărârea Guvernului nr.1034/2020 s-a aprobat Strategia națională de renovare pe termen lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și de carbonat până în 2050.

Proiectul „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43” este inclus în lista de proiecte prioritare a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, anexă la Strategia de dezvoltare a județului Bistrița-Năsăud 2021-2027, aprobată prin Hotărârea de Consiliu Județean Bistrița-Năsăud nr.51/2022.

Conform prevederilor art.1 alin.(1), alin.(2) lit.(b) pct.(ii), art.(5) alin.(1) lit.(b) pct.(i) și art.9 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, a fost elaborată documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”, în baza contractului de servicii nr.10738/12.05.2022 încheiat cu Asocieria formată din societatea AXDESIGN GROUP SRL, lider de asociere și societatea REI INTERNATIONAL CONSULTING, asociat.

Documentația înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/20246 din 08.09.2022, a fost avizată cu avizul nr.8 din 15.11.2022 de Consiliul Tehnico-Economic din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și întrunește condițiile legale pentru a fi aprobată. În documentație sunt cuprinse avizele, acordurile și actele administrative solicitate prin Certificatul de urbanism nr.158 din 10.02.2022 emis de Primăria Municipiului Bistrița.

Obiective preconizate a fi atinse:

- Realizarea unui termosistem eficient din punct de vedere al pierderilor de energie termică, rezistență și durabilitate în timp, siguranță la incendiu, protecția zgomotului și a mediului;
- Introducerea unor sisteme de umbrire a ferestrelor de la nivelul anvelopantei, pentru reglarea cantității de lumină, dar și pentru protecție sporită împotriva razelor UV și diminuarea efectului de supraîncălzire a spațiilor interioare;
- Realizarea și remodelarea tuturor zonelor de acces;
- Realizarea unui sistem de fațade ventilate pentru un plus de eficiență energetică, dar și pentru un aspect estetic mai modern și mai durabil în timp, care să reziste mai bine factorilor climatici și de altă natură (raze UV, ploi, agenți chimici, presiunilor vântului etc.).
- Sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii în conformitate cu standardele în vigoare;
- Lucrări de intervenție la infrastructura electrică, termică, de ventilare și tratare a aerului, precum și la infrastructura de fluide medicale;
- Recompartimentări interioare prin construirea de grupuri sanitare la fiecare salon;
- Extindere scară exterioară pentru evacuare în caz de incendiu, de la P+2 la P+5;
- Construire lift exterior pentru evacuare în caz de incendiu.
- Amplasarea unor stații de încărcare pentru autoturisme *plug-in hybrid* sau electrice.

Descrierea soluției avizate:

- La nivel de fațadă exterioară, se impune realizarea unui termosistem cu vată bazaltică cu grosimea de 20 cm și montarea unei fațade ventilate cu un spațiu de aer de minim 5 cm. Sistemul de fațadă ventilată va fi placat cu plăci compozite din aluminiu cu clasa de reacție la foc A2-s1 d0 și izolarea fonică cu până la 12 dB. Acest sistem constructiv va îmbunătăți coeficientul termic al clădirii.

- Pentru creșterea eficienței energetice se va opta pentru termoizolarea planșeului superior, de la ultimele nivele de pe corpul I și III, precum și termoizolarea planșeului inferior.

- Înlocuirea tâmplăriei exterioare are scopul de a obține un grad de izolare termică și fonică superioară. Toate ferestrele vor avea prevăzute un sistem de

jaluzele tip rulouri metalice automate, eficiente pentru umbrirea încăperilor, asigurând astfel un confort termic superior și scăderea consumului de energie.

- Este necesară înlocuirea tâmplăriei interioare pentru a obține un grad de izolare termică și fonică superioară.

- La nivel de accese, în toate corpurile de clădire, la scări și rampe trebuie prevăzute sisteme de degivrare, iar pentru creșterea siguranței în exploatare, va fi necesar și util adăugarea la fațade a unui sistem de protecție în caz de ploaie, zăpadă. Acest lucru se poate obține prin introducerea unei copertine, la corpul I, la latura de est și la corpul II pe latura de vest.

- Se va crea o nouă încăpăre cu rol de sală de așteptare, în prelungirea accesului din corpul I, de la UPU Pediatrie. Noul spațiu va fi realizat pe structură metalică ușoară, cu închidere din perete cortină pe structură din aluminiu la culoarea tâmplăriilor de la restul clădirii medicale.

- În zona bucătăriei, pentru facilitarea manipulării și a aprovizionării cu alimente, se propune dotarea cu o platformă electrică pentru mărfuri, amplasată în exterior.

- În prezent este realizată o structură metalică cu o scară exterioară, ce asigură evacuarea de la etajul 2 al corpului I și o platformă, unde sunt amplasate două centrale de tratare aer. Datorită cerințelor privind evacuarea în caz de incendiu, se impune continuarea până la etajul 5 a scării metalice deschise existente și a podestelor de nivel realizate în prezent până la etajul al 2-lea. Compartimentul de incendiu este alcătuit din corpul I, III și IV. Pentru a se asigura accesibilitate la toate nivelurile din punct de vedere al fluxurilor de evacuare, se va realiza extinderea acestei structuri metalice, astfel încât pe fiecare nivel să existe o scară metalică de evacuare.

- Pentru ca saloanele să funcționeze conform Ordinului Ministrului Sănătății nr.914/26 iulie 2006, este necesar ca fiecare salon să beneficieze de grupuri sanitare dotate cu WC, chiuvetă și duș. Aplicând acest ordin la saloanele existente în corpul 1, fiecare salon va trebui să reducă capacitatea de paturi de la un număr de 6 la 4 paturi/salon, dar se va asigura suprafața și volumul de aer necesar pentru fiecare pacient. Pentru a nu pierde un număr de paturi foarte mare, în urma reconfigurării saloanelor, o măsură este transformarea actualelor grupuri sanitare la comun, dedicate pacienților, în saloane rezervă, cu câte două paturi și spații conexe pentru spălătorii, depozitari. Astfel se vor recupera 16 paturi.

- Se va introduce în fiecare salon câte un grup sanitar, accesibil prin intermediul unui sas. Astfel, se vor elimina grupurile sanitare de la corpul I și se vor recompartimenta cu spații necesare: 2 rezerve cu grupuri sanitare proprii, grup sanitar personal și boxă curățenie, depozit materiale sanitare/lenjerie/depozit deșeuri, depozit și grup sanitar persoane cu dizabilități, camera de gardă și grup sanitar.

- Un alt element care a stat la baza noilor reconfigurări spațiale, este lipsa spațiilor dedicate personalului medical. Aceștia neavând spații dedicate vestiarelor în apropierea secțiilor de lucru, sunt obligați să utilizeze vestiarele de la etajul 6, din corpul III. Astfel, o măsură pentru acest element este extinderea corpului I, pe latura nordică, în vecinătatea circulației pe verticală a nodului de scară, cu o structură metalică P+5E, ce va deservi ca zone dedicate personalului, cu vestiare și grupuri sanitare.

- Un alt element ce a determinat extinderea Corpului I, a fost realizarea unui lift de targă ce va asigura circulația pe verticală, dar și posibilitatea evacuării pacienților ce nu se pot deplasa singuri în caz de incendiu și totodată, asigurarea unei circulații pe verticală mult mai eficientă și rapidă pentru personalul medical.

- Pentru o modernizare a spațiilor existente, la coridoare, grupuri sanitare și saloane va fi necesară schimbarea finisajelor actuale în același timp cu lucrările de optimizare a funcționării sistemului de încălzire interioară, a sistemului de climatizare și a instalațiilor electrice.

- Se vor monta pe holuri și în saloane un sistem de climatizare cu pompe de căldură și sisteme VRF, pentru a se realiza aportul de aer proaspăt.

- Se vor reabilita instalațiile electrice interioare pentru aducerea lor la standardele în vigoare, acolo unde este cazul și conform rezultatelor expertizei tehnice de instalații electrice.

- Saloanele care nu sunt dotate cu rampe de oxigen vor fi amenajate cu locuri de priză necesare alimentării electrice a rampelor de oxigen.

- Se va realiza instalația de ventilație descentralizată cu unități individuale cu recuperare de căldură, cu flux alternant, prevăzute cu filtre HEPA, cu debite corespunzătoare asigurării necesarului de schimburi de aer prevăzute în Normativul de ventilații 15 în spațiile în care nu există, conform planurilor anexate la documentație.

- Realizarea unei instalații de recirculare apă caldă care va transporta apa caldă menajeră de la boiler la coloanele pentru toate grupurile sanitare, pentru eficientizarea consumului de apă, respectiv timpii de așteptare a apei calde la consumatori. Se vor monta baterii cu acționare cu fotocelulă și perlatoare economice.

- În toate spațiile unde nu există iluminat interior cu LED se vor înlocui toate corpurile de iluminat existente.

- Se vor dota toate spațiile cu sisteme de detecție/semnalizare/alarmare incendii, cu sisteme de detecție/avertizare asupra concentrațiilor de oxigen, cu sistem de apelare medicală ce vor face legătura între pacient și personalul medical. Totodată se vor realiza și instalații de ceasoficare, sisteme de supraveghere video, voce date, efracție și control acces.

- În cadrul proiectului de „Creștere a eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița”, se va interveni și prin implementarea a 3 stații

de încărcare autoturisme electrice, cu câte două posturi, pentru a putea acoperi un număr de 6 autoturisme, poziționate în zona accesului secundar, de pe latura nordică.

- Reconfigurarea locurilor de parcare este în zona clădirii principale, de pe latură estică, a Corpului I, unde se vor retrasa zonele destinate parcării în funcție de poziția structurii de rezistență a copertinei. Locurile de parcare vor fi cuplate câte două, astfel încât să se creeze spații de trecere sau de manevră pentru persoanele cu dizabilități. Pentru a asigura facilitatea posesorilor de autoturisme electrice, se vor implementa 3 stații de încărcare electrică, cu câte două posturi.

- Pentru a eficientiza și îmbunătăți fluxurile de circulație carosabilă, atât pentru echipajele de ambulanță, cât și pentru personalul medical, se vor trasa 10 locuri de parcare pe laturile de nord și est a Corpului I, în imediata apropiere a accesului principal. Din numărul total de 10 locuri de parcare, 3 vor fi destinate staționării temporare a ambulanțelor, acestea vor fi acoperite și dotate cu o stație electrică. Locurile de parcare pentru echipajele de ambulanță vor avea lățimea de 3 m, pentru a asigura un spațiu de manevră facil. Reconfigurarea se va realiza într-o zonă deja existentă.

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții sunt:

a)Indicatori maximali

Valoarea totală a investiției (cu TVA): **153.647.744,53 lei**

Valoarea totală a investiției (fără TVA): **129.277.624,83 lei**

Din care C+M (cu TVA): **109.462.360,71 lei**

Din care C+M (fără TVA): **91.985.177,07 lei**

b)Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

•Suprafețe și volume

Corp clădire	Arie construită m ²	Arie desfășurată m ²	Volum m ³
C I	1645	9997	29991
Ext. C I	110	660	1980
C II	1556	9011	27033
C III	188	1128	3384
C IV	598	1334	4850
TOTAL	4097	22130	67238

- Necesarul de energie totală estimată este de **95,29 kWh/m²an**;
- Consumurile specifice de utilități estimate fiind:
 - 17,62 kWh/m²an pentru încălzire;
 - 44,63 kWh/m²an pentru apă caldă;
 - 7,75 kWh/m²an pentru iluminat;
 - 18,69 kWh/m²an pentru climatizare;

- 6,60 kWh/m²an pentru ventilare mecanică.
- Cantitatea de CO₂ eliminată în atmosferă estimată este de 15,08 kgCO₂/m²an.

Prin realizarea investiției, se vor pune în conformitate instalațiile analizate din punct de vedere al prevederilor Ordinilor și Normativelor ce vizează securitatea la incendiu, al cerințelor de acreditare recomandate de ANMCS privind conformitatea instalațiilor funcționale ale Spitalului și al duratelor normale de funcționare prevăzute de HG nr.2139/2004.

Durata de realizare a investiției este de 24 de luni.

Pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus menționat, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud intenționează obținerea unei finanțări din fonduri europene nerambursabile, fiind inclus în formularul pentru depunerea solicitării de finanțare a obiectivului de investiții *Spitalul Județean de Urgență Bistrița - extinderea pavilionului spitalului prin construirea unei clădiri noi*, aferent Țintei 377, Componenta 12 – Sănătate din anexa Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României, precum și a Metodologiei de aprobare a investițiilor finanțate din cadrul planului național de redresare și reziliență al României.

Având în vedere prevederile art.5 alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru parcurgerea tuturor etapelor necesare finalizării acestui obiectiv de investiții, este necesară emiterea unei Hotărâri a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”.

Față de cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”.

**ȘEF SERVICIU,
VERONICA HASNĂȘ**

**ȘEF SERVICIU,
DANIELA-FLORINA BUGNAR**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
DIRECȚIA INVESTIȚII, DRUMURI JUDEȚENE
DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR. III/25498/15.11.2022**

RAPORT

asupra Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.X/25467 din 15.11.2022 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/20246 din 08.09.2022;
- prevederile art.44 alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.22 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.(1), alin.(2) lit.b) pct.(ii), art.5 alin.(1) lit.b) pct.(i), art.9 și prevederile anexei nr.5 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Consiliului Tehnico - Economic (CTE) al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.8 din 15.11.2022 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b), lit.f), alin.(3) lit.f), art.182 alin.(1), alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”.

Proiectul „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43” este inclus în lista de proiecte prioritare a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, anexă la Strategia de dezvoltare a județului Bistrița-Năsăud 2021-2027, aprobată prin Hotărârea de Consiliu Județean Bistrița-Năsăud nr.51/2022.

Conform prevederilor art.1 alin.(1), alin.(2) lit.(b) pct.(ii), art.(5) alin.(1) lit.(b) pct.(i) și art.9 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, a fost elaborată documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”, în baza contractului de servicii nr.10738/12.05.2022 încheiat cu Asocieria formată din societatea AXDESIGN GROUP SRL, lider de asociere și societatea REI INTERNATIONAL CONSULTING, asociat.

Documentația înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/20246 din 08.09.2022, a fost avizată favorabil conform avizului nr.8 din 15.2022 de către Consiliul Tehnico-Economic din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și întrunește condițiile legale pentru a fi aprobată. În documentație sunt cuprinse avizele, acordurile și actele administrative solicitate prin Certificatul de urbanism nr.158 din 10.02.2022 emis de Primăria Municipiului Bistrița.

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții sunt:

a)Indicatori maximali

Valoarea totală a investiției (cu TVA): **153.647.744,53 lei**

Valoarea totală a investiției (fără TVA): **129.277.624,83 lei**

Din care C+M (cu TVA): **109.462.360,71 lei**

Din care C+M (fără TVA): **91.985.177,07 lei**

b)Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

• Suprafete si volume

Corp clădire	Arie construită m²	Arie desfășurată m²	Volum m³
C I	1645	9997	29991
Ext. C I	110	660	1980
C II	1556	9011	27033
C III	188	1128	3384
C IV	598	1334	4850
<i>TOTAL</i>	<i>4097</i>	<i>22130</i>	<i>67238</i>

- Necesarul de energie totală estimată este de 95,29 kWh/ m²an, consumurile specifice de utilități estimate fiind:
- Consumurile specifice de utilități estimate fiind:
 - 17,62 kWh/m²an pentru încălzire;
 - 44,63 kWh/m²an pentru apă caldă;
 - 7,75 kWh/m²an pentru iluminat;
 - 18,69 kWh/m²an pentru climatizare;
 - 6,60 kWh/m²an pentru ventilare mecanică.
- Cantitatea de CO₂ eliminată în atmosferă estimată este de 15,08 kgCO₂ /m²an.

Prin realizarea investiției, se vor pune în conformitate instalațiile analizate din punct de vedere al prevederilor Ordinilor și Normativelor ce vizează securitatea la incendiu, al cerințelor de acreditare recomandate de ANMCS privind conformitatea instalațiilor funcționale ale Spitalului și al duratelor normale de funcționare prevazute de HG nr.2139/2004.

Durata de realizare a investiției este de 24 de luni.

Pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus menționat, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud intenționează obținerea unei finanțări din fonduri europene nerambursabile, fiind inclus în formularul pentru depunerea solicitării de finanțare a obiectivului de investiții *Spitalul Județean de Urgență Bistrița - extinderea pavilionului spitalului prin construirea unei clădiri noi*, aferent Țintei 377, Componenta 12 – Sănătate din anexa Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României, precum și a Metodologiei de aprobare a investițiilor finanțate din cadrul planului național de redresare și reziliență al României.

Având în vedere cele de mai sus, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice la Spitalul Județean de Urgență Bistrița – sediul central Bd. G-ral Grigore Bălan, nr.43”** să fie supus analizei și dezbaterii în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**DIRECTOR EXECUTIV,
CECLAN-OPREA CIPRIAN**

**DIRECTOR EXECUTIV,
CIOARBA IULIAN TEOFIL**

Întocmit: Jiga Emanuela Diana, consilier superior_____